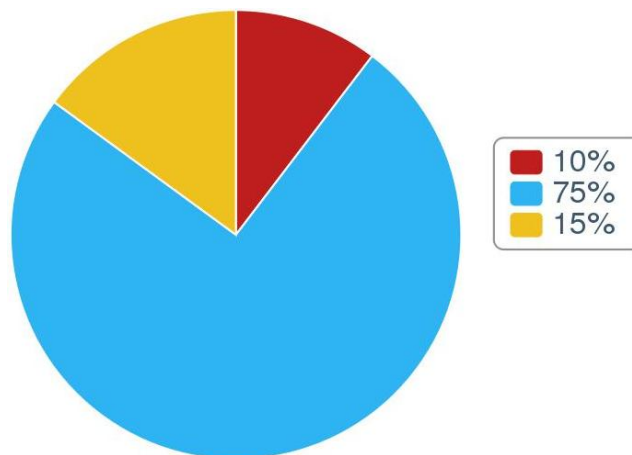


Comprare casa oggi – Sondaggio

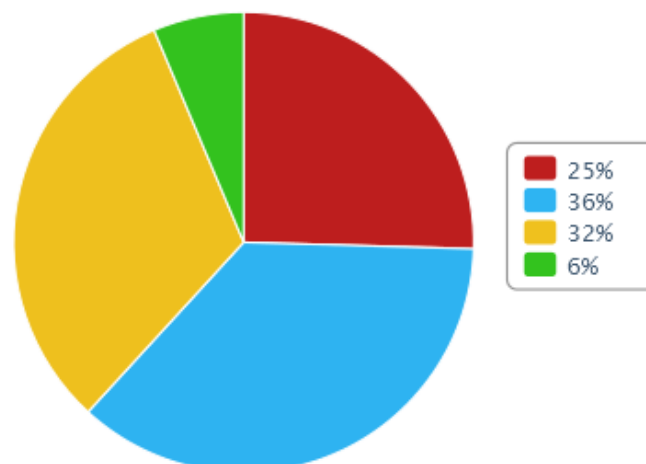
1. “Una casa è un progetto di vita del mio prossimo futuro”, opterò per:

- a. Affitto: **10 %**
- b. Acquisto: **75%**
- c. Aspetterò un po': **15%**



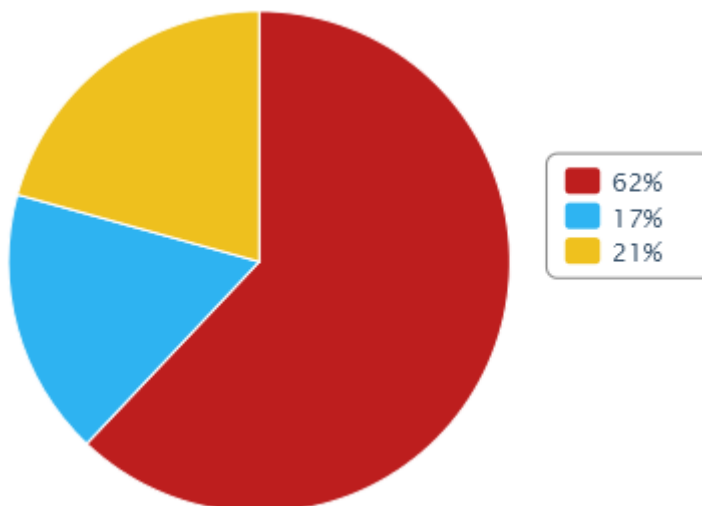
2. Sto pensando di comprare casa perché (possibilità di risposta multipla)

- a. Oggi i mutui hanno spread molto bassi e sono accessibili: **25%**
- b. I prezzi delle case sono ai minimi storici e presto saliranno: **32%**
- c. Possibilità di utilizzare lo Sblocca Italia ed il Fondo di Garanzia: **6%**
- d. La rata mutuo è equivalente ad una mensilità di affitto o addirittura inferiore: **36%**



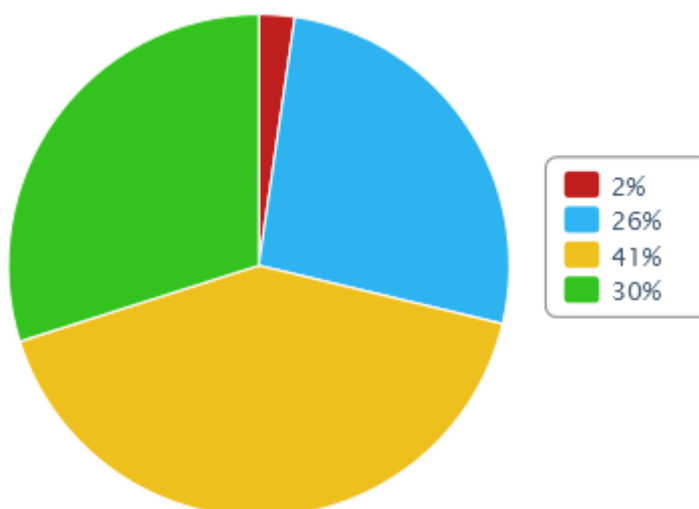
3. Se hai deciso di comprare casa, lo fai per:

- a. Comprare la casa nuova per te e la tua famiglia: **62%**
- b. Comprare per investimento: **17%**
- c. Altro: **21%**



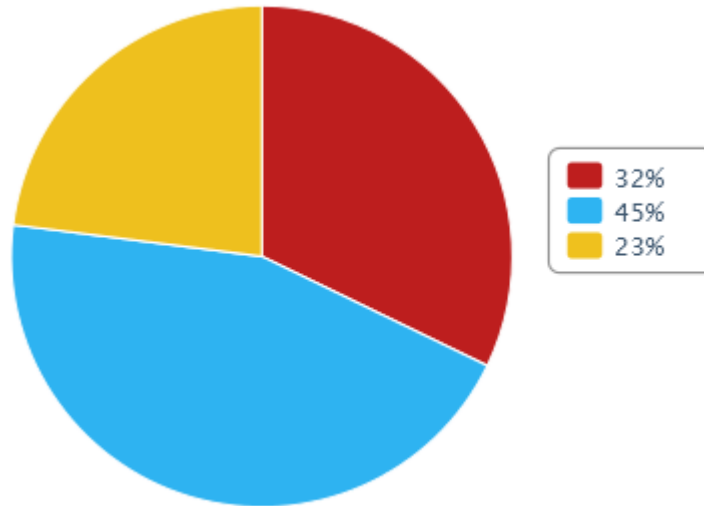
4. Quale sarebbe la soluzione ideale per la tua nuova casa?

- a. Monocale: **2%**
- b. Bilocale: **26%**
- c. Trilocale: **41%**
- d. Quadrilocale o superiore: **30%**



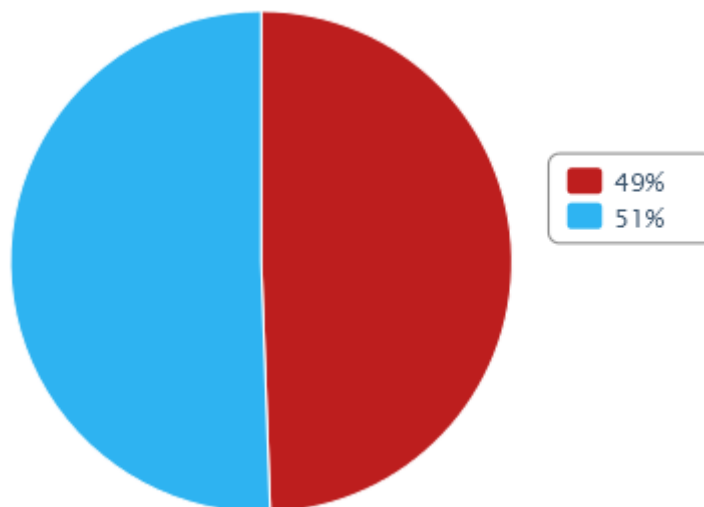
5. Quale criterio di scelta useresti per acquistare casa?

- a. Vicino al posto di lavoro: 32%
- b. Posizione centrale: 45%
- c. Posizione periferica: 23%



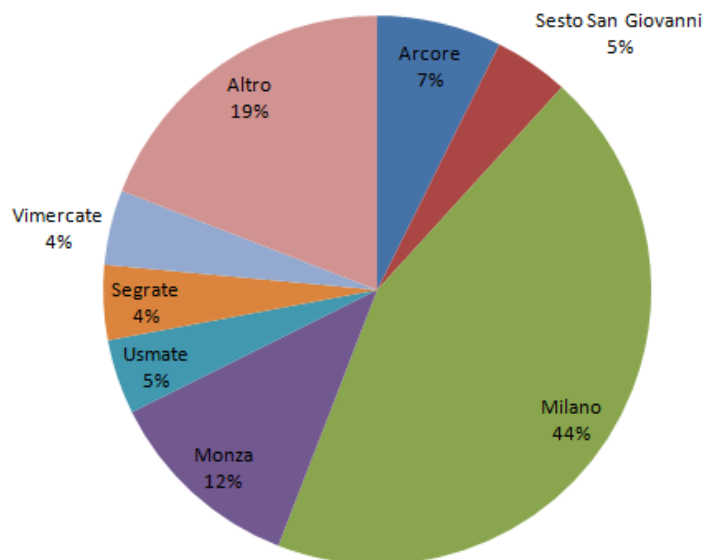
6. In quale comune acquisteresti casa?

- a. Attuale comune dove risiedo: 49%
- b. Comune diverso da attuale comune di residenza: 51%



7. Indichereesti il tuo comune ideale?

(Domanda aperta e facoltativa. Il 63% dei partecipanti ha indicato il comune di preferenza)

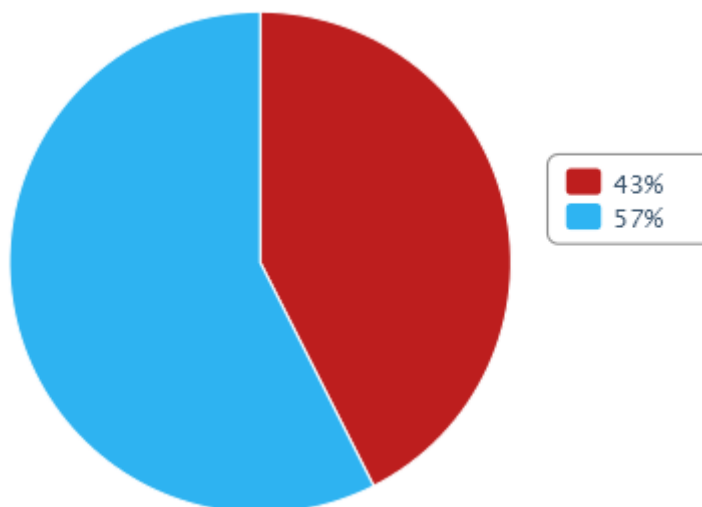


I Comuni presenti in "altro" sono: Villasanta, Lambrate, Triuggi, Cesano Maderno, Muggiò, Gorgonzola, Busnago, Agrate Brianza, Besana Brianza, Legnano, Biassono, Cuggiano.

8. Vorresti comprare ma devi prima vendere casa tua attuale:

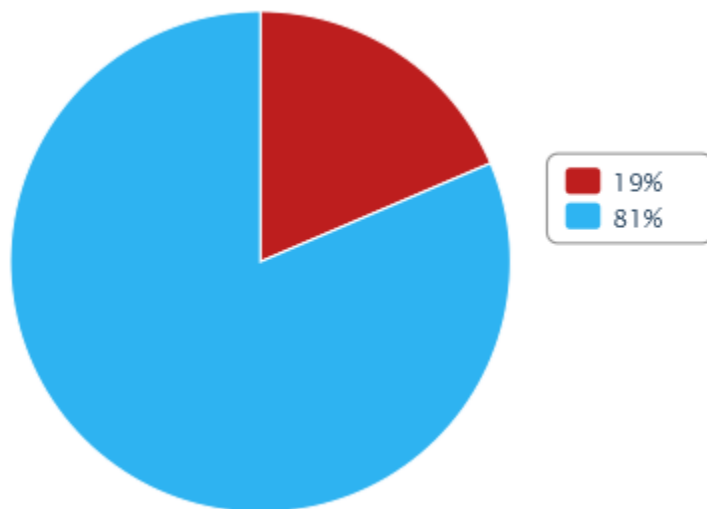
a. Vero: 43%

b. Falso: 57%



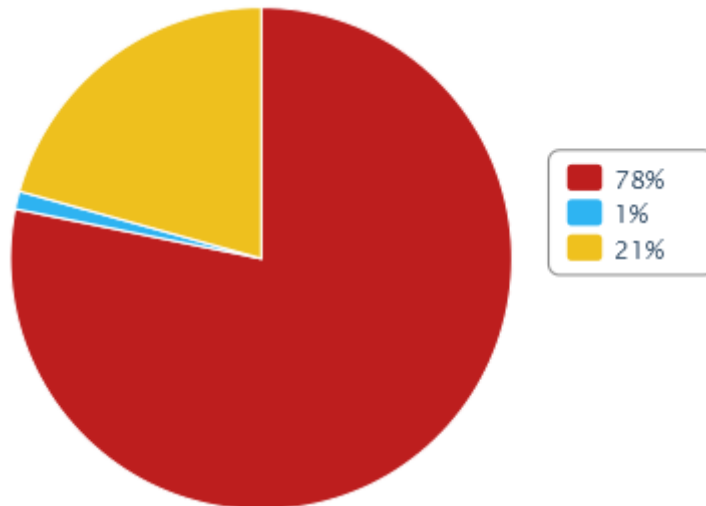
9. Vorrei comprare casa, ma per ora mi limito a valutare solo l'affitto

- a. Oggi è il momento migliore per comprare, ma non ho garanzie lavorative: 19%
- b. Altro: 81%



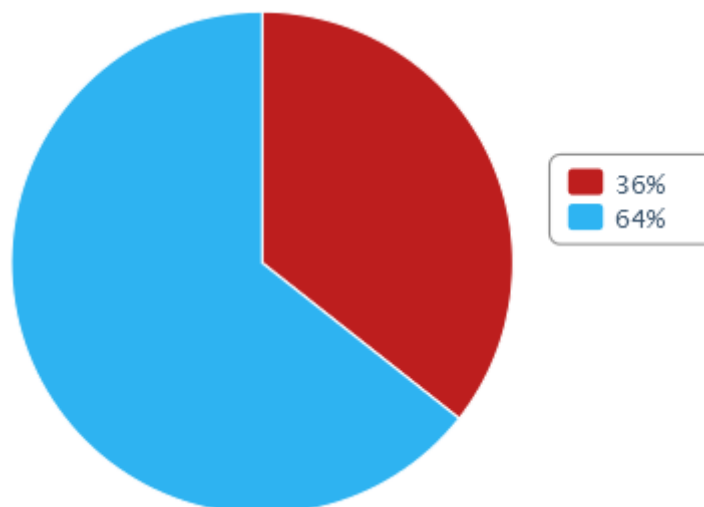
10. Per acquistare casa ti rivolgeresti ad un consulente immobiliare/agenzia immobiliare?

- a. Sì: 78%
- b. Mai: 1%
- c. Proverò prima a farlo da solo: 21%



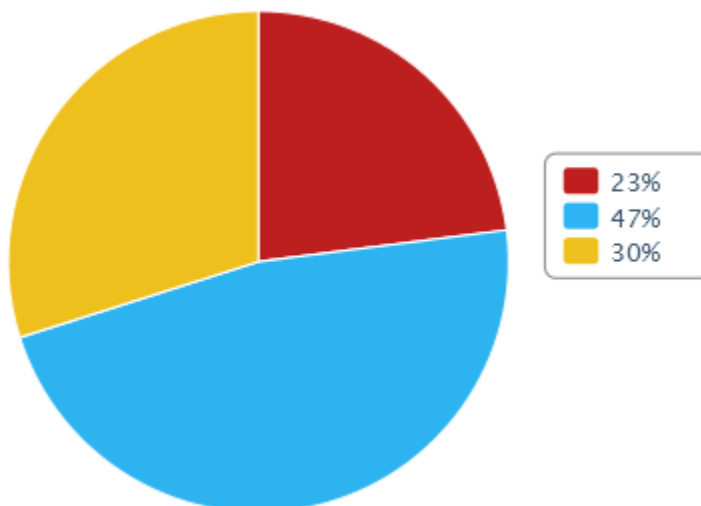
11. Quanto è vera questa affermazione: le agenzie immobiliari hanno provvigioni molto alte

- a. No, se commisurate al livello di servizio che offrono: 36%
- b. Sì, qualunque sia il servizio offerto non giustifica la provvigione richiesta: 64%



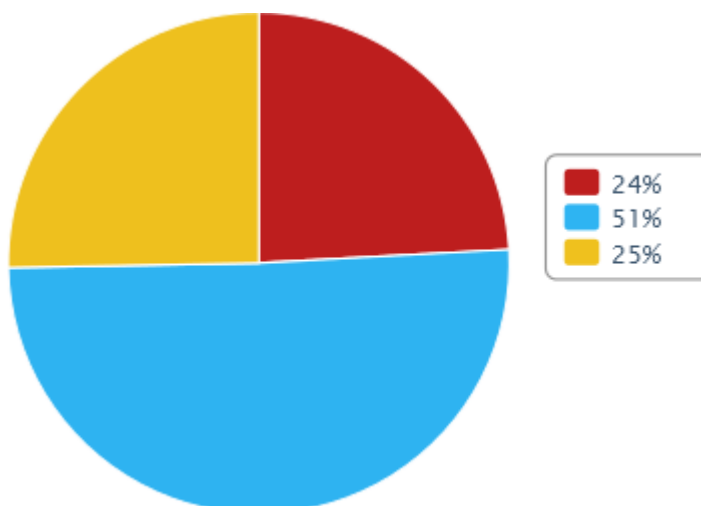
12. Le agenzie immobiliari non offrono professionalità:

- a. Vero: 23%
- b. Falso: 47%
- c. Non saprei: 30%



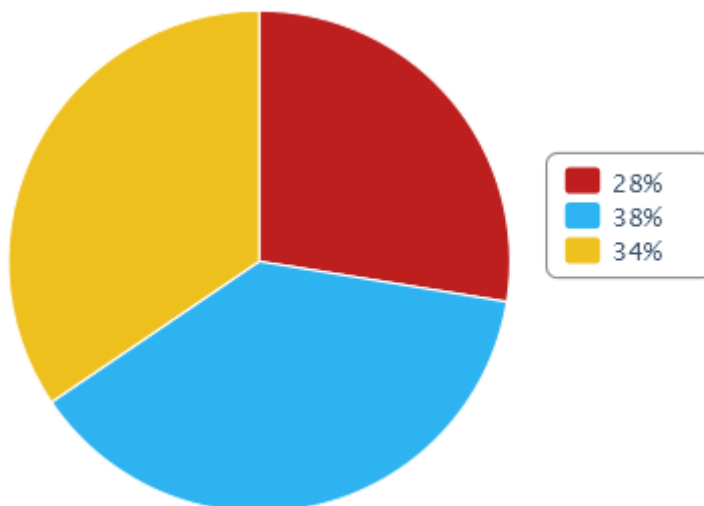
13. L'agenzia immobiliare non garantisce competenze sulle condizioni di mercato locale

- a. Vero: 24%
- b. Falso: 51%
- c. Non saprei: 25%



14. L'agenzia immobiliare mi fa perdere solo tempo

- a. Non mi propone ciò che realmente cerco: 28%
- b. Soddisfa di solito le mie necessità: 38%
- c. Non saprei: 34%





I nostri cuori sono sensibili alle dinamiche psicologiche che ci sono dietro la vendita o l'acquisto di un immobile. E' questa sensibilità verso l'esperienza che un Cliente si appresta a vivere che costituisce la chiave per il successo. E' questo l'approccio con il quale ci vogliamo differenziare sul mercato.

Sapremo ascoltarvi e trovare le soluzioni giuste per te, siamo un team di professionisti immobiliari esperti.

Arca s.r.l. Società Unipersonale - Sede legale Via A. Casati, 165 - 20862 Arcore (MB)
Unità Locale : Viale Fulvio Testi n. 74 -20126 Milano (MI)
Telefono: 039.6014770 - Email: arca@remax.it

